

Témoignages de la communauté

Construction Dubé Lavoie a la satisfaction de sa clientèle très à cœur, et c'est pourquoi des histoires comme celle de Michèle et Hubert, ou Lise et Daniel, font notre plus grand bonheur. En nous témoignant à quel point ils apprécient le mode de vie unique du Domaine Nord Vallée, ces nouveaux propriétaires récompensent tous nos efforts. Depuis nos débuts, notre mission n'est pas seulement de construire des habitations de qualité supérieure, mais également de contribuer au bien-être de chacun de nos clients.

Vous êtes de nouveaux propriétaires et souhaitez nous faire part de votre expérience de vie au Domaine Nord Vallée? Contactez-nous sans plus tarder!

Katerine Duplessis, Éric Pouliot et leurs enfants...

« Notre cour, c'est les Laurentides! »



Premier à s'établir sur la rue des Sorbiers, en septembre 2009, Éric et Katerine pourraient en inspirer plusieurs, installés dans leur fabuleux décor! Moderne et très actuelle, la maison du jeune couple a été modifiée pour combler le style de vie de la famille.

Venant du Plateau Mont-Royal, ils ont choisi de s'établir au Domaine Nord Vallée pour plusieurs raisons, mais d'abord et avant tout pour profiter du plein air. « Nous étions à la recherche de la nature et ici, notre cour, c'est les Laurentides, souligne, d'entrée de jeu, Katerine Duplessis. Sans parler des enfants qui s'endorment à la lumière d'une veilleuse naturelle, le Mont Avila. »

De son côté, Éric apprécie la liberté que leur procure la région des Laurentides : « Avec la famille qui s'agrandit, nous avons besoin d'espace. Il était aussi important pour nous de préserver la liberté que nous avons à Montréal, celle d'accéder aux différents services à pied.

« **Ski in ski out** »

Pour eux, la proximité des centres de ski représentait un atout majeur. « Nous avons visité plusieurs endroits avant de nous arrêter sur ce choix, et pour nous, tous les éléments gagnants étaient réunis au Domaine Nord Vallée : la facilité d'accès aux différents centres de ski, la magnifique vue sur le Mont Avila, l'ensoleillement plein sud, l'entretien extérieur inclus, la piscine, la montagne qui veille sur les enfants le soir venu, le quartier fermé avec peu de circulation. Sans oublier la flexibilité du constructeur, qui a même accepté de mettre un « rush » sur la maison pour accommoder la venue de bébé! »

Lise, Daniel et Mozart

Ils filent le parfait bonheur.



Lise Lévesque et Daniel Labelle vivent un véritable conte de fée. En l'espace d'une année, ces deux tourtereaux se sont rencontrés, ont chacun vendu leur condo, et ont opté pour une copropriété au Domaine Nord Vallée, à Piedmont. Ils en ont pris possession un mois avant leur mariage!

Daniel était à quelques mois de sa retraite. Lui et sa nouvelle conjointe avaient décidé de se trouver un nid douillet où ils pourraient couler des jours heureux sans toutefois avoir la charge de tondre la pelouse ou de s'occuper de la piscine, ce qui leur permettrait de s'évader en voyage quand bon leur plairait.

Le couple a sillonné la région, de Sainte-Thérèse à Sainte-Adèle, sans jamais trouver chaussure à leur pied. C'était sans compter sur le Domaine Nord Vallée. Un choix qui s'est imposé rapidement après une visite des lieux et la rencontre des deux promoteurs, Bruno Dubé et Pierre Lavoie. « Ce sont des gens à l'écoute, soucieux des détails et minutieux », confie Daniel Labelle.

Établis au Domaine Nord Vallée depuis le printemps 2010, le couple estime qu'il vit dans le meilleur des deux mondes. Lise apprécie la proximité de la ville. Elle adore aller marcher en compagnie de Mozart, son chien, qui fait partie de la famille depuis octobre dernier. Elle peut même se rendre au village en l'espace de 15 minutes! Daniel apprécie le côté nature de l'endroit

et se trouve bien heureux d'avoir un garage où il peut bricoler à son aise. Et tous deux vantent la vue exceptionnelle qu'ils ont sur le Mont Avila. « C'est central, ajoute Lise. On est près de Montréal, de Saint-Jérôme et de Tremblant. C'est ce qu'on aime. »

Espace et luminosité

La première chose qui frappe en entrant chez les Lévesque-Labelle, c'est la luminosité. La maison s'ouvre sur une immense pièce à aire ouverte, décorée d'un foyer des plus modernes, qui sépare symboliquement le salon de la salle à manger. Un lieu idéal pour la détente. L'espace cuisine est convivial et légèrement à l'écart, pour laisser toute la place aux convives. À l'arrière, une porte patio donne sur une vaste terrasse qui permet d'apprécier la tranquillité des lieux et la visite des oiseaux, qui font le va-et-vient de la mangeoire à la forêt. À l'étage, on trouve la chambre des maîtres, où là encore, la qualité est au rendez-vous.

Tout au long du processus de construction, le couple a été consulté pour le choix des couleurs, la céramique, le type de foyer, etc., ce qui fait de leur résidence un lieu personnalisé qui correspond parfaitement à leurs attentes.

À les voir, on devine que les nouveaux mariés filent le parfait bonheur. Le Domaine Nord Vallée demeure leur petit coin de paradis, un nid d'amour qu'ils espèrent conserver encore longtemps!

Jocelyne et Ronald Dansereau

Le coup de cœur de Jocelyne et Ronald Dansereau



Il y avait congestion sur l'autoroute... Au courant de l'excellente réputation du Domaine Nord Vallée, Jocelyne et Ronald Dansereau ont décidé d'aller y voir, de visiter. Le site, l'emplacement, le domaine, la vue sur la montagne... ç'a été un coup de cœur. Au bout d'une semaine, après mûre réflexion, Jocelyne y était allée d'une déclaration: «Je me verrais très bien vivre ici!»

C'est ainsi que les Dansereau ont troqué leur maison de à Laval qu'ils ont habitée durant 38 ans pour se lancer dans une vie nouvelle, dans nos Laurentides, au cœur de la vallée du Mont Saint-Sauveur. Emménagés dans leur maison de ville depuis à peine six mois, voilà que Ronald

s'émerveille: «C'est magnifique le soir, tout est illuminé!» Et Jocelyne est conquise: «L'atmosphère ici, c'est vraiment comme un film de vacances!» Ronald poursuit: «L'ambiance est excellente, le monde se dit bonjour, il y a de l'entraide. On a même rencontré des gens qui sont sur le point de devenir nos amis.»

Les Danserau apprécient également l'abondance de lumière naturelle à l'intérieur de leur maison, puisque la plupart des unités au Domaine Nord Vallée possèdent une festracion sur deux côtés de l'immeuble. Au sujet de leur expérience d'achat chez Dubé Lavoie, les Dansereau en sont enchantés: «Partout où je me suis adressé au sujet du contracteur, j'ai été informé de leur excellente réputation. Jamais de problèmes majeurs, et tous les petits détails aussitôt arrangés», commente Ronald. Puis Jocelyne qui adore la piscine conclut: «C'est vraiment un choix qu'on ne regrette pas. On apprécie beaucoup.»

Vivianne et Michel Lessard

Des amoureux du plein air comblés



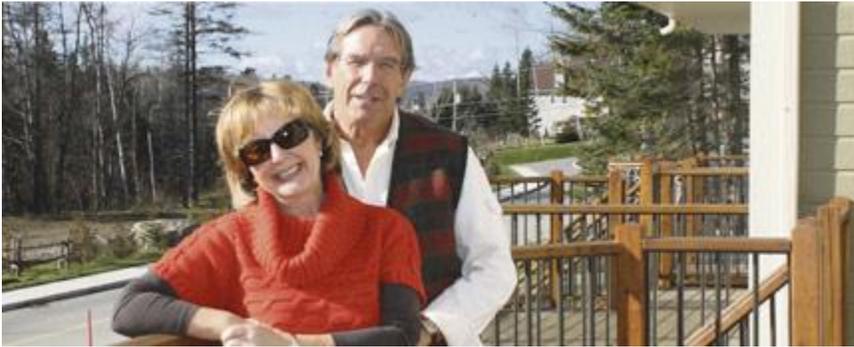
Vivianne et Michel ont de quoi être fébriles, car ils s'apprêtent à passer leur premier hiver dans leur nouvelle maison de ville dont ils sont si fiers. Comme tant d'autres, il aura fallu vendre la grande maison rendue trop difficile d'entretien. Aujourd'hui, en se tournant vers la piste de ski du Mont Avila qui semble attendre la neige, directement devant la fenêtre de Michel, ce dernier lance à la blague: «Notre passe est déjà acheté. On se promet d'aller ouvrir les pistes le matin.» Et Vivianne qui en remet: «Oui. D'aller descendre celle qu'on a devant notre salon.»

Connaissant le Domaine Nord Vallée depuis les tout débuts, en 2006, alors qu'ils venaient pour skier dans le Nord, ils se disaient bien qu'un jour, si le ski est toujours possible à l'heure de la retraite, ils viendraient demeurer ici. «On se promenait, mais on revenait toujours ici. On voyait que c'était de la bonne construction, assure Vivianne. Ici, t'a pas l'impression d'être en appartement. Parce que c'est à trois étages, donc pas de voisins en haut ni en bas.». Michel ajoute: «Surtout pour l'insonorisation qui est extraordinaire, on n'entend jamais rien.»

En fait, les Lessard sont des amoureux du plein air, et Vivianne qui aime beaucoup marcher se trouve comblée: «Juste le fait aussi qu'on pouvait faire toutes nos commissions à pied jusqu'au village de Saint-Sauveur... On peut être quatre ou cinq jours sans prendre la voiture.» Pour sa part, Michel aime la proximité de la piste du P'tit train du Nord qu'il patrouille à vélo, et plus encore: «On est vraiment près de tout. Près de tout ce qu'on a besoin, et en plus on est dans la nature!»

Michèle Barrette et Hubert Leduc

Vive le plein air!



Installés depuis juin 2007, Michèle Barrette et Hubert Leduc avouent qu'ils ont opté pour le Domaine Nord Vallée à cause de la nature très présente et enveloppante, à proximité du village de Saint-Sauveur.

La réputation du constructeur a également mis le couple en confiance: « Construction Dubé Lavoie profitait d'une bonne renommée, ayant reçu plusieurs prix, notamment celui de « Jeune entrepreneur de l'année » remis au Gala de l'Habitation 2002, pour le projet « Les cimes du Mont Tremblant ». Pour nous, le constructeur était un excellent choix, autant pour la qualité de sa construction que pour le souci qu'il apporte à l'environnement », souligne Michèle Barrette.

Habitant la région de Salaberry-de-Valleyfield, Michèle et Hubert sont venus s'installer au Domaine Nord Vallée pour profiter des sports d'hiver et de la vue magnifique du Mont Avila. Passionnés de plein air, ils peuvent s'adonner dans ce nouveau milieu de vie au ski de fond et à la raquette, en plus des randonnées qu'ils effectuent avec le Club de marche de Piedmont. Un rendez-vous de 7 km chaque semaine, un moment de pur bonheur pour ce couple bien actif.

Les activités culturelles de la région des Laurentides ont été un atout de plus, puisqu'ils possèdent un intérêt marqué pour les arts. Hubert Leduc résume ainsi la raison de leur choix : « Le Domaine Nord Vallée de Piedmont semblait pour nous le lieu idéal : un endroit où activités physiques et loisirs font bon ménage. »

Linda Manago

Un achat coup de cœur!



Linda Manago, propriétaire du restaurant le Vieux Four à Saint-Sauveur, s'est laissée guider par le coup de cœur qu'elle a eu pour le Domaine Nord Vallée. C'est en effet au premier coup d'œil, alors qu'elle visitait la maison témoin, qu'elle prend la décision d'acheter sa maison de ville. Un achat rapide, direz-vous, mais que Linda Manago est loin de regretter! « D'abord, c'est un coin tranquille très bien situé », souligne la femme d'affaires qui apprécie avoir pignon sur rue à proximité du restaurant, pouvant même s'y rendre à pied.

Nombreux avantages ont contribué à lui faire prendre une décision aussi rapide, notamment le fait qu'il y ait une entrée de garage indépendante, que la maison de ville offre un espace habitable réparti sur trois étages, et que l'entretien extérieur soit inclus dans les frais de copropriété. Son expérience avec les constructeurs Dubé Lavoie a été très positive, grâce à la latitude dont elle a joui pour transformer les plans de la maison et le style de construction « clé en main ».

« L'accueil, l'excellent service, la finition des appartements et la qualité de la construction figurent parmi les atouts du constructeur », mentionne la restauratrice, précisant au passage qu'elle est très heureuse depuis qu'elle habite Nord Vallée.

« C'est vraiment un environnement charmant. Nous avons une belle atmosphère dans le projet résidentiel, sans compter que de ma chambre, j'ai une vue imprenable sur les skieurs qui dévalent les pentes. »

Denise et Robert Renaud

« Nous avons laissé le lac pour la montagne. »



À la retraite et voulant profiter de leurs temps libres au maximum, Denise et Robert Renaud sont venus s'établir au Domaine Nord Vallée en décembre 2008. Le couple habitait une maison familiale située aux abords d'un lac à Oka, et ils ont décidé de troquer la vue sur le lac pour l'image magnifique des montagnes que leur offre le Domaine Nord Vallée.

Denise Renaud mentionne que ce fût une décision très difficile à prendre et à laquelle ils ont longuement réfléchi, entourés de leurs enfants, parce que le lac était au cœur de leurs activités familiales. Aujourd'hui, c'est la montagne qui tient lieu de rassemblement pour la famille, puisque leurs deux garçons, ainsi que conjointes et marmailles, adeptes des sports de glisse, viennent régulièrement dévaler les pentes de la région, et ils sont les bienvenus chez Denise et Robert, qui ont aménagé des appartements spécialement pour eux.

En complément à ce style de vie qu'ils adorent, Denise et Robert soulignent que le côté sécuritaire du développement résidentiel Domaine Nord Vallée, le respect que le promoteur voue à l'environnement et la qualité de la construction ont été des facteurs influents dans leur décision.

Annie-Claude et Gérard

Une nouvelle lune de miel pour Annie-Claude et Gérard



Souvent inquiets de laisser la maison familiale lors de séjours ou de voyages, les Mialhe souhaitaient demeurer un jour dans le Nord pour la tranquillité d'esprit et la beauté de ses paysages. C'est comme si Annie-Claude était devenue esclave de son jardin qui nécessitait beaucoup d'attention.

«Ici, ce qui m'a vraiment séduite, c'était la proximité du village», déclare-t-elle tout de go. Pour Annie-Claude en effet, c'est un réel bonheur de faire ses courses à pied. «Et le village est si beau», commente Gérard. De plus, tous deux apprécient au plus haut point cette vie de village à laquelle ils n'étaient pas habitués. Un mode de vie plus relax, plus cool, plus amical, s'empressent-ils d'ajouter. «C'est comme une nouvelle lune de miel», laisse tomber Gérard.

La vie de condo dans un immeuble à multiples logements ne leur disant absolument rien, ils ont découvert la place par hasard, après avoir cherché sur internet. Une démarche qu'Annie-Claude est loin de regretter: «Tandis qu'ici, on a notre propre entrée, notre propre garage», mentionne-t-elle. «De mon côté, dit Gérard, je voulais avoir de la place pour bricoler, et le garage nous offrait cette possibilité.» Les Mialhe y ont même ajouté une chambre d'amis, aménagée avec une salle de bain complète, plus un coin pour le lavage, et même un petit débarras pour les outils, tout ça construit par Dubé Lavoie en moins de deux semaines. À l'étage, chacun à son bureau, plus la chambre principale qui s'y trouve. «En fait, c'est la même grandeur que notre maison de Laval. On n'a rien perdu du côté de l'espace habitable», conclut Annie-Claude, Gérard ajoutant au passage que leur premier hiver s'est avéré très raisonnable sur le plan de la consommation d'énergie.

Nicole Jacques

Un milieu de vie sécuritaire et sans tracas pour Nicole Jacques



Nicole s'avoue grandement satisfaite d'avoir fait affaires avec Dubé Lavoie pour sa nouvelle maison de ville sur trois étages qu'elle habite depuis maintenant deux ans. D'autant plus qu'elle a beaucoup magasiné avant de se décider. Elle cherchait absolument une habitation en copropriété avec garage, ce qui n'est pas toujours le cas à Saint-Sauveur, mentionne-t-elle. En fait, elle a acheté la maison modèle à l'époque: «Je me sentais tout d'un coup en vacances, avec

les pistes de ski et tout.» L'ambiance, et le prix aussi, ont également pesé dans la balance, à ses dires.

Surtout, Nicole a été séduite par le concept d'ensemble du Domaine Nord Vallée, la disposition des petites rues, l'architecture des immeubles, la tranquillité des lieux, sans compter la piscine chauffée à l'extérieur et l'aménagement paysager qui l'entoure. Elle en a d'ailleurs beaucoup bénéficié au cours de l'été 2012 qui s'est avéré passablement chaud.

«C'est un endroit sécuritaire, sans souci quand on quitte et il y a toujours du monde à l'année. Mes enfants qui aiment skier à Saint-Sauveur en profitent aussi», résume-t-elle. Faut dire qu'avec plus de 2200 pieds carrés de surface habitable, trois chambres et deux salles de bain, ce n'est pas la place qui manque...

À coup sûr, elle qui aime prendre des marches et qui trouve aussi le voisinage très accommodant, se trouve satisfaite: «Je suis encore ici pour un bon bout!»